D.D.G. n° 1477

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;
VISTA la L.R. 01.08.1977 n° 80;
VISTA la L.R. 15.05.2000 n° 10
VISTO il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.
VISTO il D.P.R. 13.09.2005 n° 296 contenente "regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato";
VISTA l'istanza prot. N°3598 dell' 11/02/2019 con la quale il comune di Taormina (ME) chiede l'autorizzazione alla concessione in uso gratuito per anni trenta di alcuni locali facenti parte dell'immobile denominato "ex Pretura" identificato al NCEU al fgl.15, p.lla 121 sub 6 (Piano primo composto da due grandi saloni più servizi e accessori – misura al lordo di mq. 309 con tetto a capriate in legno) di proprietà del comune di Taormina sito in Corso Umberto I n. 61 a Taormina, da conferire in comodato gratuito al Fondo di Dotazione della "Fondazione Taormina Arte Sicilia";
CONSIDERATO che la destinazione d'uso proposta per finalità culturale e museale espositiva è compatibile con il carattere tipologico e storico- artistico dell'immobile, dichiarato di interesse culturale con D.D.S. n. 2950 del 22/11/2010;
CONSIDERATO che con la nota prot. n. 1810 del 20/03/19 la Soprintendenza bb.cc.aa. di Messina esprime parere favorevole con prescrizioni alla concessione in uso dei beni, ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 ss.mm.;
RITENUTO pertanto di accogliere l'istanza sopra citata

D E C R E T A

ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, si autorizza ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 e ss.mm.ii. il Comune di Taormina (ME) alla concessione in comodato gratuito per anni trenta di alcuni locali facenti parte dell'immobile denominato "ex Pretura" identificato al NCEU al fgl.15, p.lla 121 sub 6 (Piano primo composto da due grandi saloni più servizi e accessori – misura al lordo di mq. 309 con tetto a capriate in legno) di proprietà del comune di Taormina sito in Corso Umberto I n. 61 a Taormina, da conferire in comodato gratuito al Fondo di Dotazione della "Fondazione Taormina Arte Sicilia";

ART. 2) Il presente provvedimento autorizza la concessione, in conformità al parere reso dalla Soprintendenza di Messina con nota prot. N°1810 del 20/03/2019 con le seguenti prescrizioni:

- vengano utilizzati solo per fini culturali che non arrechino danno o pregiudizio alla conservazione e alla fruizione pubblica degli stessi compatibilmente con il carattere storico artistico, anche in ordine alla nota dell'Assessore ai BB.CC. e dell'Identità Siciliana prot. n. 173/Gab dell' 8/01/2019 in cui si esplicita che la destinazione d'uso dell'immobile resti comunque per la finalità "culturale e museale espositiva".
- eventuali interventi di manutenzione ordinaria come preventivato nella relazione di stima o eventuali interventi necessari per adeguare l'immobile ai fini istituzionali della Fondazione, vengano effettuate nel rispetto dei caratteri architettonici e tipologici che li contraddistingue ed autorizzati preventivamente dalla Soprintendenza di Messina ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs n. 42/04 ss.mm.ii.

Tali prescrizioni e condizioni sopra espresse dovranno essere integralmente riportate nel contratto di concessione del quale dovranno costituire obbligazione ed oggetto di apposita clausola risolutiva.

ART. 3) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto, si fa rinvio alle disposizioni in materia di tutela.

ART. 4) Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21 e sarà notificato al Comune di Taormina.

PA, 5 aprile 2019

IL DIRIGENTE GENERALE
Sergio Alessandro
F.to